

AUTOCERTIFICAZIONE

PER L'APPLICAZIONE AI FINI I.M.U. DELLE ALIQUOTE AGEVOLATE / ESENZIONI

(artt.47 e 48 del D.P.R. 28/12/2000 n.445)

Il sottoscritto _____ Cod.Fiscale _____

Nato a _____ il _____ residente a _____

Via _____ n° _____ - telefono _____

ai fini dell'applicazione delle **ALIQUOTE AGEVOLATE DELIBERATE PER L'ANNO 2015 O DELLE ESENZIONI DI LEGGE**, ai fini dell'Imposta Municipale propria (I.M.U), per i seguenti immobili, in proprietà al _____% (eventuali contitolari Sig. _____ -indicare cognome-nome e % possesso dei contitolari)

UBICAZIONE IMMOBILI: Via _____ N. _____
iscritti al Catasto Urbano con i seguenti estremi catastali **(da indicare obbligatoriamente):**

	Categoria Catastale	Foglio	Numero/ Particella/ Mappale	Subalterno
Immobile 1				
Immobile 2				
Immobile 3				

sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000,

DICHIARA

(compilare soltanto la condizione in cui si trova l'immobile sopra indicato)

1. CHE GLI IMMOBILI SONO CONCESSI IN **COMODATO/USO GRATUITO** A PARENTI DI PRIMO GRADO (LINEA RETTA) _____ (GRADO DI PARENTELA _____),
CODICE FISCALE _____ OVE RISULTA AVERE LA PROPRIA RESIDENZA ANAGRAFICA;

2. CHE L'ABITAZIONE E LA RELATIVA PERTINENZA È POSSEDUTA A TITOLO DI PROPRIETÀ O DI USUFRUTTO DA **ANZIANO O DISABILE** CHE HA ACQUISITO LA RESIDENZA E/O LA DIMORA L'ISTITUTO DI RICOVERO O SANITARIO DENOMINATO _____, A SEGUITO DI RICOVERO PERMANENTE, E CHE L'ABITAZIONE NON RISULTA LOCATA DAL _____ AL _____.

3. CHE GLI IMMOBILI SONO POSSEDUTI A TITOLO DI PROPRIETÀ O USUFRUTTO IN ITALIA DA **CITTADINO ITALIANO NON RESIDENTE NEL TERRITORIO DELLO STATO, ISCRITTO ALL'AIRE, GIA' PENSIONATO NEL PAESE DI RESIDENZA** E CHE NON RISULTANO NE' LOCATI NE' CONCESSI IN COMODATO A TERZI NEL PERIODO DAL _____ AL _____.

4. CHE GLI IMMOBILI SONO CONCESSI IN LOCAZIONE CON **CONTRATTO A CANONE CONCORDATO** DAL _____ A SOGGETTO CHE LI UTILIZZA COME ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVA PERTINENZA (RESIDENZA ANAGRAFICA E DIMORA ABITUALE DELL’AFFITTUARIO, SIG. _____).
NOTA BENE.: *NEL CASO DI RESIDENZA ANAGRAFICA DELL’AFFITTUARIO SUCCESSIVA ALLA DECORRENZA DEL CONTRATTO, L’ALIQUOTA AGEVOLATA SI APPLICA DALLA DATA DI RESIDENZA .*

5. CHE GLI IMMOBILI, POSSEDUTI DA IMPRESA CHE HA PER OGGETTO ESCLUSIVO O PREVALENTE LA COSTRUZIONE E L’ALIENAZIONE DI IMMOBILI, SONO **REALIZZATI PER LA VENDITA E SONO INVENDUTI**, SONO VUOTI DA PERSONE E DA COSE, NEL PERIODO DAL _____ AL _____.

6. CHE GLI IMMOBILI SONO INAGIBILI O INABITABILI E DI FATTO NON UTILIZZATI NEL PERIODO DAL _____ AL _____, AI SENSI DELL’ART.5 DEL REGOLAMENTO COMUNALE (*ALLEGARE DOCUMENTAZIONE O FOTO ATTESTANTI LO STATO DI CONSERVAZIONE DELL’IMMOBILE*).

7. CHE GLI IMMOBILI SONO ESENTI DAL TRIBUTO IN QUANTO SONO GLI UNICI IMMOBILI DA ME POSSEDUTI, E NON CONCESSI IN LOCAZIONE, E CHE IL SOTTOSCRITTO APPARTIENE AL PERSONALE IN SERVIZIO PERMANENTE ALLE _____ (*indicare se: FORZE ARMATE/FORZE DI POLIZIA AD ORDINAMENTO MILITARE/FORZE DI POLIZIA AD ORDINAMENTO CIVILE/CORPO NAZIONALE/CARRIERA PREFETTIZIA*), PER IL QUALE NON SONO RICHIESTE LE CONDIZIONI DELLA DIMORA ABITUALE E DELLA RESIDENZA ANAGRAFICA.

8. CHE GLI IMMOBILI SONO ESENTI IN QUANTO **CASA CONIUGALE** A ME ASSEGNATI (CONIUGE ASSEGNATARIO), A SEGUITO DI PROVVEDIMENTO DI SEPARAZIONE LEGALE, ANNULLAMENTO, SCIOGLIMENTO O CESSAZIONE DEGLI EFFETTI CIVILI DEL MATRIMONIO (ALLEGARE ATTO DI RIFERIMENTO).

Nota Bene: La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, se non intervengono variazioni. Il sottoscritto si impegna, in caso contrario, a presentare idonea comunicazione(*) attestante il venir meno delle condizioni di agevolazione.

(*) per la casistica di cui al punto 6), occorre presentare la dichiarazione IMU entro il 30 Giugno dell’anno successivo a quello di ultimazione/ripristino.

Data, _____

Firma _____

AI SENSI DELL’ART.38 DEL D.P.R: 445 DEL 28 DICEMBRE 2000, LA DICHIARAZIONE È SOTTOSCRITTA DALL’INTERESSATO IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO. SE TRASMESSA DA ALTRA PERSONA O PER FAX/POSTA/MAIL, DEVE ESSERE INVIATA UNITAMENTE ALLA FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ VALIDO DEL DICHIARANTE , ALL’UFFICIO COMPETENTE.

INFORMATIVA LEGGE D. LGS. 30 GIUGNO 2003, N. 196 "CODICE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI"

L’Amministrazione Comunale la informa che, ai sensi dell art.13 (Tutela della privacy):

- I dati da Lei dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l’istruttoria dell’istanza da Lei formulata e per le finalità strettamente connesse.
- Il trattamento dei dati viene effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;
- Il conferimento dei dati è obbligatorio per gli adempimenti dell’istruttoria; in caso di mancato conferimento l’istanza/dichiarazione è annullata con conseguente impossibilità di riconoscere quanto attestato;
- I dati conferiti potranno essere comunicati, se necessario, ad altri settori dell’Amministrazione Comunale e ad altri soggetti pubblici;
- Il responsabile del trattamento è il funzionario Responsabile del tributo, Poli Rag. Laura;
- Lei può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati come previsti dall’articolo 7 del D.Lgs.196/2003 rivolgendosi all’Ufficio Tributi del Comune di Bentivoglio.