

AUTOCERTIFICAZIONE

PER L'APPLICAZIONE AI FINI I.M.U. DELLE ALIQUOTE AGEVOLATE / ESENZIONI

(artt.47 e 48 del D.P.R. 28/12/2000 n.445)

Il sottoscritto _____ Cod.Fiscale _____
Nato a _____ il _____ residente a _____
Via _____ n° _____ - telefono _____
Mail: _____

ai fini dell'applicazione delle **ALIQUOTE AGEVOLATE DELIBERATE PER L'ANNO _____ O DELLE ESENZIONI DI LEGGE**, ai fini dell'Imposta Municipale Unica (I.M.U), per i seguenti immobili, in proprietà al _____ % (eventuali contitolari Sig. _____ -indicare cognome- nome e % possesso dei contitolari)

UBICAZIONE IMMOBILI: Via _____ N. _____
iscritti al Catasto Urbano con i seguenti estremi catastali **(da indicare obbligatoriamente):**

	Categoria Catastale	Foglio	Numero/ Particella/ Mappale	Subalterno
Immobile 1				
Immobile 2				
Immobile 3				

sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000,

DICHIARA

(compilare soltanto la condizione in cui si trova l'immobile sopra indicato)

1. CHE GLI IMMOBILI SONO CONCESSI IN **COMODATO/USO GRATUITO** A PARENTI DI PRIMO GRADO (LINEA RETTA) _____ (GRADO DI PARENTELA _____),
CODICE FISCALE _____ OVE RISULTA AVERE LA PROPRIA RESIDENZA ANAGRAFICA;

2. CHE L'ABITAZIONE E LA RELATIVA PERTINENZA È POSSEDUTA A TITOLO DI PROPRIETÀ O DI USUFRUTTO DA **ANZIANO O DISABILE** CHE HA ACQUISITO LA RESIDENZA E/O LA DIMORA L'ISTITUTO DI RICOVERO O SANITARIO DENOMINATO _____, A SEGUITO DI RICOVERO PERMANENTE, E CHE L'ABITAZIONE NON RISULTA LOCATA DAL _____ AL _____.

3. CHE GLI IMMOBILI SONO POSSEDUTI A TITOLO DI PROPRIETÀ O USUFRUTTO IN ITALIA DA **CITTADINO ITALIANO NON RESIDENTE NEL TERRITORIO DELLO STATO, ISCRITTO ALL'AIRE, GIA' PENSIONATO NEL PAESE DI RESIDENZA DAL _____** E CHE NON RISULTANO NE' LOCATI NE' CONCESSI IN COMODATO A TERZI NEL PERIODO DAL (INDICARE DATA) _____.

4. CHE GLI IMMOBILI SONO CONCESSI IN LOCAZIONE CON **CONTRATTO A CANONE CONCORDATO** DAL _____ A SOGGETTO CHE LI UTILIZZA COME ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVA PERTINENZA (RESIDENZA ANAGRAFICA E DIMORA ABITUALE DELL’AFFITTUARIO, SIG. _____).

NOTA BENE.: NEL CASO DI RESIDENZA ANAGRAFICA DELL’AFFITTUARIO SUCCESSIVA ALLA DECORRENZA DEL CONTRATTO, L’ALiquota AGEVOLATA SI APPLICA DALLA DATA DI RESIDENZA .

5. CHE GLI IMMOBILI, POSSEDUTI DA IMPRESA CHE HA PER OGGETTO ESCLUSIVO O PREVALENTE LA COSTRUZIONE E L’ALIENAZIONE DI IMMOBILI, SONO **REALIZZATI PER LA VENDITA E SONO INVENDUTI**, SONO VUOTI DA PERSONE E DA COSE, NEL PERIODO DAL _____ AL _____.

6. CHE GLI IMMOBILI SONO INAGIBILI O INABITABILI E DI FATTO NON UTILIZZATI NEL PERIODO DAL _____ AL _____, AI SENSI DELL’ART.5 DEL REGOLAMENTO COMUNALE (*ALLEGATO DOCUMENTAZIONE O FOTO ATTESTANTI LO STATO DI CONSERVAZIONE DELL’IMMOBILE*).

7. CHE GLI IMMOBILI SONO ESENTI IN QUANTO **CASA CONIUGALE** A ME ASSEGNATI (CONIUGE ASSEGNATARIO), A SEGUITO DI PROVVEDIMENTO DI SEPARAZIONE LEGALE, ANNULLAMENTO, SCIOGLIMENTO O CESSAZIONE DEGLI EFFETTI CIVILI DEL MATRIMONIO (ALLEGARE ATTO DI RIFERIMENTO).

Nota Bene: La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, se non intervengono variazioni. Il sottoscritto si impegna, in caso contrario, a presentare idonea comunicazione(*) attestante il venir meno delle condizioni di agevolazione.

(*) per la casistica di cui al punto 6), occorre presentare la dichiarazione IMU entro il 30 Giugno dell’anno successivo a quello di ultimazione/ripristino.

Data, _____

Firma _____

AI SENSI DELL’ART.38 DEL D.P.R: 445 DEL 28 DICEMBRE 2000, LA DICHIARAZIONE È SOTTOSCRITTA DALL’INTERESSATO IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO. SE TRASMESSA DA ALTRA PERSONA O PER POSTA/MAIL/PEC, DEVE ESSERE INVIATA UNITAMENTE ALLA FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ VALIDO DEL DICHIARANTE , ALL’UFFICIO COMPETENTE.

INFORMATIVA AI SENSI DELL’ART. 13 DEL D.LGS 196/03 E DEL GDPR (REGOLAMENTO UE 2016/679) E S.M.I.

L’Amministrazione informa, ai sensi dell’art. 13 del D.Lgs 196/03, del GDPR (Regolamento UE 2016/679) e s.m.i., che: **a)** il trattamento dei dati conferiti con la presente istanza sono finalizzati alla gestione del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa; **b)** il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e/o cartacee; **c)** il conferimento dei dati è obbligatorio per l’espletamento dell’istruttoria e degli altri adempimenti procedurali; **d)** il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l’annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare la necessaria l’istruttoria; **f)** il dichiarante può esercitare i diritti di cui agli art.7,15-21,51 del Reg.679/2016/UE (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati, ecc.) avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli dati che per la specifica dichiarazione presentata al Comune di Bentivoglio è il Responsabile del 4^ Settore Entrate e Gestione del Bilancio; **g)** il titolare del trattamento è il Comune di Bentivoglio Piazza dei Martiri per la Libertà 2 – 40010 Bentivoglio (Bo).