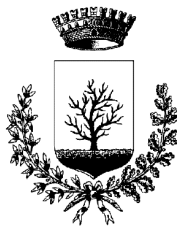




COMUNE DI  
**BENTIVOGLIO**



SERVIZIO  
EDILIZIA PRIVATA **3**<sup>0</sup>

BOLOGNA

## **Determinazione n.56 del 1 marzo 2008**

**OGGETTO: INCARICO SOC. SVILUPPO COMUNE SRL PER OPERAZIONI CATASTALI PER FRAZIONAMENTO LOTTI EDIFICABILI COMPARTO RESIDENZIALE C1 CAPOLUOGO.**

### **IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

Visto il Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica approvato con delibera di C.C. n°103 del 27/11/2007 interessante aree urbane del capoluogo tutte di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Bentivoglio;

Visto che l'Amministrazione Comunale dopo aver approvato la pianificazione urbanistica delle aree suddette intende alienarne a varie riprese e la prima esigenza che si pone, rispetto agli immobili da porre sul mercato all'asta è quella di frazionarli in lotti edificabili;

Visto il bando di vendita all'asta approvato con delibera di C.C. n° 2 del 31/1/2008 per i sub comparti B1 e B2 che sono i primi che l'ente intende alienare;

Valutato pertanto che sia opportuno dare il via al frazionamento dei lotti affinché gli stessi siano vendibili una volta che vi sia stato l'espletamento dell'asta pubblica di cui sopra;

Sentita la disponibilità della Società Sviluppo Comune srl in quanto società della Amministrazione Comunale ad eseguire il frazionamento necessario e visto il preventivo dalla stessa formulato;

Visto il PEG per l'anno 2008 approvato con delibera G.C. n.199 del 22/12/2007;

Ritenuto di procedere con idoneo impegno di spesa;

### **D E T E R M I N A**

1. di incaricare la Soc. Sviluppo Comune Srl con sede in Argelato (BO) - Via Galliera n°143 - per l'esecuzione di tutte le operazioni catastali e di cantiere funzionali all'approvazione del frazionamento dei lotti edificabili previsti nel Comparto residenziale C1, sub comparti B1 e B2, secondo il programma operativo contenuto nel preventivo stesso ed in stretto contatto con il Servizio tecnico dell'ente;
2. di imputare la spesa prevista pari ad €.6.364,80 - ogni onere fiscale e previdenziale compreso - all'intervento 1090103/15 "Consulenze ed incarichi professionali" del Bilancio 2008 che presenta la voluta disponibilità.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ED. PRIVATA  
Geom. Arturo Cevenini**

*VISTO DI RAGIONERIA ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
(ART. 151 COMMA 4^ - D.Lgs. 267/2000)  
Il Responsabile del Servizio Finanziario*

Ai sensi dell'art. 8 L. 241/90, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo in oggetto è il Geom. Arturo Cevenini  
G:\UTC\MANUELA\DETERMINE\DETERMINE 2008\SVILUPPO COMUNE LOTTI EDIFICABILI.doc  
P.IVA 00701881203 Cod.Fisc. 80008130371 CAP.40010-P.zza Pace n.1 - Tel. 0516643531 - Fax. 0516640908

Email: [COMUNE@BENTIVOGLIO.PROVINCIA.BOLOGNA.IT](mailto:COMUNE@BENTIVOGLIO.PROVINCIA.BOLOGNA.IT) URL: [www.provincia.bologna.it](http://www.provincia.bologna.it)