



# COMUNE DI BENTIVOGLIO

PROVINCIA DI BOLOGNA

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 64 DEL 01/09/2022

*copia*

### OGGETTO:

INDIVIDUAZIONE DEI COLORI UTILIZZABILI SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE –  
INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N° 60/1995 PER  
L'INSERIMENTO DI NUOVE GAMME CROMATICHE

L'anno **Duemilaventidue** e questo dì **Uno** del mese di **Settembre** alle ore **13:00**  
in Bentivoglio in videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari  
posti all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

FERRANTI ERIKA	Sindaco	Presente
BAGNOLI FLAVIANA	Vice Sindaco	Presente
LIOTTA MARCO	Assessore	Presente
NICOLODI CHIARA	Assessore	Presente
ARDIZZONI GIUSEPPE	Assessore	Presente

Presiede l'adunanza il Sindaco FERRANTI ERIKA

Partecipa il sottoscritto Monica Tardella, Segretario Comunale incaricato della  
redazione del verbale.

Il Sindaco, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter  
deliberare, dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO:**

**INDIVIDUAZIONE DEI COLORI UTILIZZABILI SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE – INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N° 60/1995 PER L'INSERIMENTO DI NUOVE GAMME CROMATICHE**

Presente in sede il Sindaco E. Ferranti.

Gli Assessori F. Bagnoli, G. Ardizzoni, M. Liotta e C. Nicolodi presenti da remoto, in videoconferenza.

Partecipa, in videoconferenza, il Segretario Comunale dott.ssa Tardella Monica.

La identità dei partecipanti in videoconferenza è accertata dal Segretario Comunale, il quale, inoltre, attesta il regolare svolgimento in tale modalità della seduta medesima come previsto dal Regolamento per il funzionamento della Giunta del Comune di Bentivoglio (approvato con D.G.C. n. 17 del 239/03/2022).

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che con deliberazione di consiglio comunale n. 60 del 27/10/1995 il comune di Bentivoglio ha integrato il regolamento edilizio allora vigente inserendo nell'allegato "A" della suddetta deliberazione i "colori utilizzabili per la tinteggiatura esterna dei fabbricati residenziali in tutto il territorio comunale";

Dato atto che:

- nel corso degli anni, soprattutto in relazione alle nuove linee progettuali più moderne e innovative, soprattutto nelle nuove costruzioni, è stata più volte manifestata l'esigenza di introdurre nuove tonalità che comprendessero le gamme dei grigi, dei tortora, dei beige;
- le nuove gamme cromatiche sopra elencate nascono, non solo da esigenze prettamente estetiche dettate dalle nuove forme progettuali, meno vincolate a riferimenti lessicali dell'edilizia rurale, ma soprattutto dall'utilizzo di sistemi di isolamento esterno (cappotto) che molto spesso con le gamme rosse (ricomprese nell'allegato "A2) suddetto rivelano nel tempo la marcatura tra un pannello e l'altro;

Ritenuto quindi necessario e opportuno, per le motivazioni sopra esposte, integrare con nuove gamme cromatiche la tavolozza dei colori approvata con DCC 60/1995 (allegato "A") per integrare le gamme dei gialli e dei rossi presenti con nuove tonalità (grigio, beige, tortora e bianco).

Verificato tuttavia che in relazione alla conformazione urbanistica e paesaggistica del territorio appare comunque necessario escludere le nuove gamme introdotte nell'allegato "B" della presente deliberazione per i fabbricati e gli ambiti di seguito elencati allo scopo di preservare il carattere storico tipico dell'edilizia per la quale appunto storicamente sono sempre stati individuate tonalità di gialli e rossi. In particolare i fabbricati e gli ambiti per i quali sarà ammessa esclusivamente la gamma di cui all'allegato "A" sono:

- Centro storico (individuato con la sigla ACS dalle vigenti norme di RUE – art. 22);
- Edifici di interesse storico architettonico con vincolo D.Lgs. 42/2004 - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e1) dalle vigenti norme di RUE – art. 22;:
- Edifici di pregio storico culturale e testimoniale - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e 2) dalle vigenti norme di RUE – art. 22);

- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico di proprietà pubblica (Art. 10, 1° comma, D.Lgs. 42/2004) - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e 3) dalle vigenti norme di RUE – art. 22);
- Complessi edilizi di valore storico-testimoniale e corti di valore storico- testimoniale, rappresentati nelle Tavole del RUE con un cerchio o una perimetrazione di colore blu - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e 4) dalle vigenti norme di RUE – e normate all'art. 21 del medesimo RUE;
- Edifici di valore storico-testimoniale riconoscibile – individuati in cartografia con una “cerchiatura rossa” oltre ad una lettera di identificazione tipologica ed un numero che fa riferimento alle schede del censimento, individuate e normate dall'art. 21.1 del RUE.

Visti:

- la Legge Regionale 24 Marzo 2000 n° 20 aggiornata e integrata dalla Legge Regionale 06 Luglio 2009 n° 6 e dalla legge regionale n. 24 del 21 dicembre 2017 (Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio);
- il RUE approvato con delibera C.C. n. 36 del 30/08/2011 esecutiva a tutti gli effetti di legge, e le successive varianti sopraccitate;
- La Legge Regionale dell'Emilia-Romagna n°15 del 30 Luglio 2013 recante “Semplificazione della disciplina Urbanistica” e s.m. e i.;
- l'atto deliberativo n°41.del 29/11/2021 con il quale il Consiglio Comunale ha approvato la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024;
- la deliberazione consiliare n.51 del 30/12/2021, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.120 del 30/12/2021 esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P E G) relativamente alla parte contabile anno 2022/2024 e successiva DGC n° 49 del 14/6/2022 “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024”, redatto in coerenza con il ciclo della programmazione finanziaria e di bilancio risultante dall'approvazione, con deliberazione consiliare n. 51 del 30 dicembre 2021 del bilancio di previsione 2022/2024;
- Lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata Arch. Natascia Franzoni in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000, ed inserito all'originale del presente provvedimento;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione non è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000, in quanto la stessa non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che lo stesso è inserito all'originale del presente atto;

Con voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

**DELIBERA**

- 1) di riconfermare le tabelle cromatiche approvate nell'allegato "A" della DCC 60 del 27/10/1995 inserito nella presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di inserire nuove gamme cromatiche sui toni dei grigi, beige, tortora e bianco così come meglio riportati nell'allegato "B" allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, nuove gamme cromatiche che si andranno ad aggiungere a quelle contenute nell'allegato "A" di cui sopra;
- 3) di stabilire che le gamme cromatiche di cui all'allegato "B" potranno essere utilizzate su tutto il territorio comunale ad eccezione dei seguenti fabbricati e ambiti per i quali si potrà utilizzare esclusivamente la gamma cromatica dell'allegato "A" in particolare:
  - Centro storico (individuato con la sigla ACS dalle vigenti norme di RUE – art. 22);
  - Edifici di interesse storico architettonico con vincolo D.Lgs. 42/2004 - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e1) dalle vigenti norme di RUE – art. 22;:
  - Edifici di pregio storico culturale e testimoniale - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e 2) dalle vigenti norme di RUE – art. 22);
  - Edifici e complessi di interesse storico-architettonico di proprietà pubblica (Art. 10, 1° comma, D.Lgs. 42/2004) - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e 3) dalle vigenti norme di RUE – art. 22);
  - Complessi edilizi di valore storico-testimoniale e corti di valore storico-testimoniale rappresentati nelle Tavole del RUE con un cerchio o una perimetrazione di colore blu - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e 4) dalle vigenti norme di RUE – e normate all'art. 21 del medesimo RUE;
  - Edifici di valore storico-testimoniale riconoscibile – individuati in cartografia con una "cerchiatura rossa" oltre ad una lettera di identificazione tipologica ed un numero che fa riferimento alle schede del censimento, individuate e normate dall'art. 21.1 del RUE.
- 4) di stabilire in sintesi quanto riportato nel seguente quadro sinottico:

TABELLA "A"	TABELLA "B"
utilizzabile in <b><u>tutti gli ambiti e edifici del territorio</u></b>	utilizzabile in <b><u>tutti gli ambiti e edifici del territorio ESCLUSI:</u></b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Centro storico (individuato con la sigla ACS dalle vigenti norme di RUE – art. 22);</li> <li>• Edifici di interesse storico architettonico con vincolo D.Lgs. 42/2004 - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e1) dalle vigenti norme di RUE – art. 22;:</li> <li>• Edifici di pregio storico culturale e testimoniale - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e 2) dalle vigenti norme di RUE – art. 22);</li> <li>• Edifici e complessi di interesse storico-architettonico di proprietà pubblica (Art. 10, 1° comma, D.Lgs. 42/2004) - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e 3) dalle vigenti norme di RUE – art. 22);</li> <li>• Complessi edilizi di valore storico-testimoniale e corti di valore storico- testimoniale rappresentati nelle Tavole del RUE con un cerchio o una perimetrazione di colore blu - individuati all'art. 20 paragrafo 2 lettera e 4) dalle vigenti</li> </ul>

	<p>norme di RUE – e normate all'art. 21 del medesimo RUE;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Edifici di valore storico-testimoniale riconoscibile – individuati in cartografia con una “cerchiatura rossa” oltre ad una lettera di identificazione tipologica ed un numero che fa riferimento alle schede del censimento, individuate e normate dall'art. 21.1 del RUE.</li></ul>
--	--

- 5) di prevedere infine che ulteriori gamme cromatiche rispetto quelle individuate nell'allegato A e B potranno essere previste negli ambiti industriali e artigianali e nel Polo Funzionale Interportuale previo accordo con l'Ufficio Tecnico Comunale.

Successivamente

### **LA GIUNTA COMUNALE DICHIARA**

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 allo scopo di dare risposta ad alcune istanze pervenute in merito alla tinteggiatura di fabbricati secondo le nuove gamme cromatiche introdotte nell'allegato “B” della presente deliberazione.



## **DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 64 del 01/09/2022**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to FERRANTI ERIKA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Tardella Monica

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

---

Copia conforme all'originale

---



**ALLEGATO A)**

	<b>1</b>
	<b>2</b>
	<b>3</b>
	<b>4</b>
	<b>5</b>
	<b>6</b>
	<b>7</b>

	<b>8</b>
	<b>9</b>
	<b>10</b>
	<b>11</b>
	<b>12</b>
	<b>13</b>
	<b>14</b>



COMUNE DI  
**BENTIVOGLIO**



SERVIZIO (3<sup>0</sup>)  
EDILIZIA PRIVATA

PROVINCIA

**INDIVIDUAZIONE DEI COLORI UTILIZZABILI SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE -  
INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N° 60/1995 PER L'INSERIMENTO DI  
NUOVE GAMME CROMATICHE .**

## **ALLEGATO B**

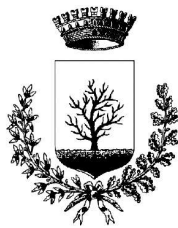
### **Gamma cromatica dei grigi**







COMUNE DI  
**BENTIVOGLIO**



SERVIZIO (3)  
EDILIZIA PRIVATA

PROVINCIA

### Gamma cromatica dei beige-tortora



**Sono altresì da ritenere ammissibili tutte le gamme del BIANCO**

Y:\BE\UTC\NATASCIA\AA\_DELIBERE\2022\nuovo piano colore\allegato B.doc  
P.IVA 00701881203 Cod.Fisc. 80008130371 CAP.40010-P.zza Pace n.1 – Tel. 0516643531 – Fax. 0516640908

Email: [COMUNE@BENTIVOGLIO.PROVINCIA.BOLOGNA.IT](mailto:COMUNE@BENTIVOGLIO.PROVINCIA.BOLOGNA.IT) URL: [www.provincia.bologna.it](http://www.provincia.bologna.it)